Hec indentura testatur quod Johannes Elys de Kenelworth et Johannes fil' eius unanimi consensu et
assensu tradiderunt concesserunt et dimiserunt Joh'i de Wolreye de Kenelworth et Margerie uxori
eius ad terminum vite eorundem Johannis de Wolreye et Margerie omnia illa terras et ten' cum prat' in
Kenelworth que prius idem Johannes Elys et Johannes fil' eius habuerunt ex dono et feoffamento
p'd'ci Johannis de Wolreye sicut in carta inde confecta continetur. Habend' et tenend' omnia p'd'ca terras et
ten' cum omnibus suis ptinen' p'd'cis Joh'i de Wolreye et Margerie ad totam vitam eorum vel alterius eorum
diucius viventis de p'd'cis Johanne Elys et Johanne fil' eius et eorum heredibus reddendo inde annuatim
eisdem Joh'i Elys et Joh'i fil' eius heredibus et eorum assign' tres solidos ... et duos denarios
argenti ad duos anni terminos videlicet ad festum Annunciationis beate Marie et sancti Michaelis Ar
changeli per equales porciones tota vita eorum Johannis de Wolreye et Margerie. Et si contingat
p'd'cm redditum p'd'corum trium solidorum et duorum denariorum [xxx] dies post aliquem terminum p'd'cor'
a retro existere in parte vel in toto et districcio sufficiens in p'd'cis terris et ten' cum prat' non inveniatur
extunc bene licebit p'd'cis Joh'i Elys et Joh'i fil' eius heredibus et eorum assign' omnia p'd'ca terras et ten'
cum prat' resesire retinere et tenere sibi et suis imperpetuum sine contradiccione p'd'corum Johannis de Wo
lreye et Margerie. ~~Et si contingat p'd'cos Johannem de Wolreye et Margeriam p'd'ca terras et
ten' cum prat' vel aliquam parcellam eorundem terrarum et ten' alicui alio dimittere vel alienare extunc
bene licebit eisdem Joh'i Elys et Joh'i fil' eius heredibus et eorum assign' omnia p'd'ca terras et ten' cum prat'
recipere et tenere sibi et suis ut p'd'cm est imperpetuum~~ Et p'd'ci Johannes Elys et Johannes fil' eius con
cesserunt pro se et eorum heredibus quod ipsi warantizabunt p'd'cis Joh'i de Wolreye et Margerie omnia
p'd'ca terras et ten' cum prat' tota vita eorum Johannis de Wolreye et Margerie ut p'd'cm est et in forma
p'd'ca pro p'd'cis tribus solidis et duobus denariis contra omnes gentes et eos inde acquietabunt
et defendent. In cuius rei testimonium huic indenture partes p'd'ce alternatim sigilla sua apposu
erunt. Hiis testibus Roberto de Holkenhale Th'o de Marleberg' Johanne Walssh Ric'o Russel
Johanne Page et aliis. Dat' apud Kenelworth die Mercurii proxima post festum sancti Hillarii anno regni
Regis Edwardi tercii a conquestu tricesimo primo.

Joh' Clerc et Joh' filio Will' Dunkyne
Joh' de Berkely et [illegible] cum t[er]ra
ad t[er]m[inu]m vite eor'

De terr' jacent' in Hanworth